

Progetto di Scissione Parziale Proporzionale

(ai sensi dell'art.2506-bis del Codice Civile)

Della Società CALDANI IRRIGAZIONE s.r.l.

(società SCISSA)

A favore della CALDANI IMMOBILIARE s.r.l.

(società Beneficiaria)

oooooooooooooooooooo

Via delle GERBERE N- 23 -00134 ROMA

Codice Fiscale e Partita Iva 03791221009 Capitale Sociale 1.000.000,00 i.v.

Registro CCIAA di Roma-REA n. RM-115635

Pagina 1

CALDANI IRRIGAZIONE Srl
L'Amministratore Unico

Indice

PREMESSA

1. Società Partecipanti alla Scissione
 - 1.1 Società scissa
 - 1.2 Società beneficiaria
2. Statuto della società
 - 2.1 Società Scissa
 - 2.2 Società beneficiaria
3. Elementi patrimoniali oggetto della scissione
4. Rapporto di concambio delle quote ed eventuale conguaglio in denaro
5. Modalità di assegnazione delle quote della società beneficiaria
6. Trattamento riservato a particolari categorie di soci
7. Vantaggi particolari a favore degli amministratori delle società partecipanti alla scissione
8. Relazione dell'organo amministrativo e degli esperti
9. Vantaggi dell'operazione di scissione
10. Data di decorrenza della partecipazione agli utili delle quote
11. Data di efficacia della scissione
 - 11.1 Effetti civilistici e contabili
 - 11.2 Effetti fiscali: imposte dirette
 - 11.3 Effetti fiscali: imposte indirette
12. Pubblicazione del progetto di scissione
13. Altre informazioni

Indice degli allegati

Allegato A: copia dello Statuto della società Beneficiaria

Allegato B: visure catastali degli immobili

Premessa

Il presente progetto di scissione viene redatto dall'organo amministrativo della società CALDANI IRRIGAZIONE s.r.l. (successivamente anche indicata come "società scissa" o "scissa") ai sensi dell'art. 2506-bis e dell'art. 2501-ter del Codice civile, al fine di illustrare l'operazione di scissione parziale e proporzionale della società medesima, in favore di una società di nuova costituzione, che assumerà la denominazione di " CALDANI IMMOBILIARE s.r.l." (successivamente indicata anche come "società beneficiaria")

In particolare, l'operazione sarà sottoposta all'approvazione dei soci della società CALDANI IRRIGAZIONE s.r.l. e prevede il trasferimento dell'asset immobiliare della scissa, meglio specificato al punto 3, del presente "progetto di scissione".

L'obiettivo dell'operazione di scissione è di separare il compendio immobiliare dal comparto commerciale ed operativo.

Tale separazione consentirebbe una semplificazione della gestione della CALDANI IRRIGAZIONE s.r.l. e anche una riduzione del rischio complessivo aziendale in quanto lo stesso verrebbe ripartito su due entità (quella operativa e quella immobiliare) che per loro natura presentano due gradi di rischiosità potenzialmente diversi fra di essi.

A seguito dell'operazione sotto descritta, la suddetta società beneficiaria di nuova costituzione eserciterà un'attività immobiliare, mentre la società scissa continuerà la propria attività commerciale.

1. Società partecipanti alla scissione

1.1 — Società Scissa

La società scissa, **CALDANI IRRIGAZIONE S.R.L.** con sede legale in Roma, via delle Gerbere n. 23, C.F. 03791221009 e iscrizione al Registro delle Imprese di Roma n. REA RM - 699166, capitale sociale € 1.000.000 interamente versato, con indirizzo di posta elettronica certificata caldani_irrigazione@pec.it.

La compagine sociale è così costituita:

CALDANI PAOLO nato a Roma il 14 maggio 1964 e residente in Roma via Ardeatina n. 1271 con codice fiscale CLDPLA64E14H501W - quota di proprietà del 89% pari ad Euro 890.000,00 del Capitale Sociale.

CALDANI GIORGIA nata a Roma il 31 marzo 1995 ed ivi residente in via Ardeatina n.1271 con codice fiscale CLDGRG95C71H501X- quota di proprietà del 5% pari ad Euro 50.000,00 del Capitale Sociale.

CALDANI LORENZO nato a Roma il 21/09/1999 e residente in Roma via Giorgio Sars al n. 75/A con codice fiscale CLDLNZ99P21H501E - quota di proprietà del 6% pari ad Euro 60.000,00 del Capitale Sociale.

La società è amministrata da un amministratore unico:

CALDANI PAOLO nato a Roma il 14 maggio 1964 e residente in Roma via Ardeatina n. 1271 con codice fiscale CLDPLA64E14H501W - (dettagliatamente come sopra identificato)

Nella società è presente il **Revisore Legale** nella persona di:

ELISA COMITANGELO nata a Roma il 02/09/1957 codice fiscale CMTLSE57P42H501G ed iscritta nel registro dei Revisori Legali al n. 15383 nominata con D.M. del 12/04/1995 e pubblicata in G.U. n. 31 bis del 21/04/1995 nata a Roma il 2 settembre 1957 ed ivi residente in Roma via Saffo, 77 cap 00125

La società beneficiaria, ovvero la Società **CALDANI IMMOBILIARE s.r.l.** sarà iscritta al Registro delle Imprese di Roma e avrà sede in Roma via delle Gerbere, 23, con Capitale sociale di Euro 90.000,00 (novantamilaeuro) e beneficerà di parte del patrimonio netto della società scissa "CALDANI IRRIGAZIONE S.r.l.

La società avrà la medesima compagine sociale e la stessa percentuale di partecipazione di ciascun socio al Capitale Sociale.

2 — Statuto della Società

2.1 Società scissa

Lo Statuto della società "CALDANI IRRIGAZIONE S.r.l." non sarà oggetto di modifiche e resterà quindi quello attualmente in vigore.

2.2 Società Beneficiaria

La società beneficiaria sarà retta dallo Statuto sociale allegato al presente progetto (**allegato A**) come previsto dall'art. 2506-bis del Codice Civile.

3 - Elementi patrimoniali oggetto della scissione

Ai sensi dell'art. 2506-bis e 2501-ter del Codice Civile, gli elementi patrimoniali attivi e passivi della società scissa che verranno trasferiti alla società beneficiaria sono di seguito esposti nelle successive tabelle, con i valori certi riferiti alla data del 31/07/2026, con i fondi di ammortamento maturati ed i conti ad essi collegati in essere sempre alla data del 31/07/2026, con i quali si intende far decorrere la presente scissione.

Occorre tenere presente che una parte marginale di terreno non si è potuta trasferire, sotto la data del 31.07.2026 in quanto compravenduta, con atto notaio Privitera in data 06/08/2026, per precisi obblighi contrattuali come appresso descritto e sito in Comune di Roma, Via delle Gerbere senza numero civico e precisamente:

- terreno della superficie di circa metri quadrati 300 (trecento) confinante con particella 215, particella 1185, sub 501, distacco su Via delle Gerbere, salvo altri. Censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Roma al foglio 1186, particella 3396, categoria F/1, consistenza mq. 300. Si precisa che detto terreno ricade all'interno dell'Agglomerato Industriale di Santa Palomba, Comparto "A" con destinazione "FASCE CONSORTILI DI RISPETTO (Art. 17 N.T.A.).

Tale porzione marginale di terreno come sopra rappresentato era già stata formalmente impegnata per la vendita in ottemperanza della sopradetta destinazione con atto sottoscritto ed autenticato digitalmente dalle parti in data 13 maggio 2026. Pertanto, la stessa, seppur di minima consistenza, trattasi di un valore di terreno calcolato a misura per complessive € 10.690, non poteva e non può far parte della presente scissione sotto la data del 31 luglio 2026.

ATTIVITA'

TERRENI E FABBRICATI

Fabbricati	7.296.685,03
Terreni	449.536,00
Spese incrementative fabbricati	00,00
Fondi ammortamento	-816.966,04

Totali immobili

€ 6.929.254,99

TOTALE ATTIVITA' da trasferire alla beneficiaria neocostituita euro 6.929.254,99

I fabbricati di proprietà della scissa che verranno trasferiti alla società beneficiaria neocostituita prevedono anche l'aggiornamento del fondo di ammortamento calcolato alla data del 31.07.2026. Vengono dettagliatamente riportati gli immobili, al netto dei fondi ammortamento, nella tabella che segue come da raggruppamento contabile dei saldi della situazione economica patrimoniale al 31 luglio 2026.

DESCRIZIONI DEGLI IMMOBILI al 31.07.2026	Valore in € al netto degli Ammortamenti
a) IMMOBILI OPI FICIO ROMA via delle Gerbere ,23	
Comune di ROMA (H501) (RM) Foglio 1186 Particella 367 Zona censuaria 6, Categoria D/7- come meglio dettagliati al catasto Fabbricati vedi allegato B del Presente progetto	1.655.807,51
b) IMMOBILI OPI FICIO ROMA via delle Gerbere ,97/99	
Comune di ROMA (H501) (RM) Foglio 1186 Particella 214 Subalterno 1 Foglio 1186 Particella 214 Subalterno 2 -Categoria D/7 Comune di ROMA (H501) (RM) Foglio 1186 Particella 214 Subalterno 3 Categoria A/4, Classe 5, Consistenza 3,5 vani il tutto come meglio dettagliati nel Catasto Fabbricati allegato del presente progetto	781.744,89
c) Separazione del solo costo all'origine del terreno del suddetto compendio (senza Fondi di ammortamento)	271.310,00
d) IMMOBILI complesso da ristrutturare Roma Via Ardeatina n. 1655	
Comune di Roma (H501) (RM) – come meglio dettagliati sia Catasto Fabbricati E catasto Terreni Vedi allegato del presente progetto	
e)IMMOBILI complesso da ristrutturare Segni (RM) Via Casilina n. 3	
Comune di SEGNI (I573) (RM) – come meglio dettagliati sia Catasto Fabbricati E catasto Terreni Vedi allegato B del presente progetto (Valore dei soli terreni di cui al Comune di Segni – senza fondi di ammortamento)	178.226,00
f)IMMOBILI complesso in Comune di Santa Marinella località S. Severa (RM) come meglio dettagliati sia Catasto Fabbricati foglio 21, particella 285 subalterno 19 graffata alla particella 279, Via Giunone Lucina n.115F, interno 3, piano T-1, cat. A/7, classe 4, consistenza vani 6,5, Vedi allegato B del presente progetto	
Totale complessi immobiliari vari (lett. d-f)	4.042.166,59

TOTALE IMMOBILI da trasferire alla beneficiaria già al netto delle quote di ammortamento ove contabilizzate	Euro 6.929.254,99
--	------------------------------

Gli immobili ed i relativi terreni da trasferire sono quindi attualmente iscritti nella situazione contabile al 31/07/2026 della CALDANI IRRIGAZIONE srl per un valore totale di Euro 6.929.254,99 al netto dei relativi fondi di ammortamento (senza considerare la minima parte di terreno come meglio argomentata a pagina 4 del nominato progetto). Le visure catastali dei suesposti immobili sono allegate alla presente sotto la lettera "B" (*allegato B Fabbricati e allegato B Terreni*).

PASSIVITA'

PASSIVITA' (DAL NETTO PATRIMONIALE)

Riserva di Rivalutazione D.L. 185/2008 su immobile di Roma-via delle Gerbere,23	€ 1.715.498,58
Riserva di Rivalutazione D.L. 185/2008 su complesso immobiliare della ex Gerbera srl di Roma-via Ardeatina n. 1655 e Comune di Segni (RM) via Casilina n.3	€ 968.046,56
TOTALE PASSIVITA' da trasferire alla beneficiaria neocostituita	€ 2.683.545,14

La beneficiaria gestirà i contratti di locazione nei confronti della scissa relativamente agli immobili in uso.

Ai fini della scissione non si è reso necessario procedere alla riduzione del Capitale Sociale della società scissa che rimane pertanto di 1.000.000,00 (un milione euro/00) in quanto la riduzione del Patrimonio verificatosi in capo alla società scissa riguarda solo le riserve.

Nello specifico le riserve della società scissa verranno decurtate per un ammontare complessivo di Euro 2.683.545,14 in quanto saranno trasferite alla beneficiaria tutte le riserve da rivalutazione monetaria ai sensi del D.L. n.185/08 come da prospetto sopra esposto, poiché tali riserve sono interamente e direttamente attribuibili agli immobili rivalutati, e per l'importo di € 4.245.709,85 verrà decurtata la riserva straordinaria.

Parte di tale importo verrà poi riallocata a Capitale Sociale in capo alla beneficiaria per Euro 90.000,00 (quindi la riserva netta sarà pari ad € 4.155.709,85) mediante sottoscrizione, in misura proporzionale alle quote possedute nella società scissa, dai soci della società "Caldani Immobiliare s.r.l." mentre la riserva di rivalutazione monetaria manterrà la stessa denominazione.

Alla luce di ciò il Patrimonio Netto contabile della beneficiaria a seguito dell'operazione di scissione sarà quello indicato nel seguente prospetto:

Società Caldani Immobiliare srl

Patrimonio netto contabile

Capitale Sociale	Euro	90.000,00
Riserve di rivalutazione monetaria L. 185/2008	Euro	1.715.498,58
Riserve di rivalutazione monetaria L. 185/2008	Euro	968.046,56
Riserva straordinaria (sovrapprezzo) Paolo Caldani	Euro	3.698.581,77
Riserva straordinaria (sovrapprezzo) Giorgia Caldani	Euro	207.785,49
Riserva straordinaria (sovrapprezzo) Lorenzo Caldani	Euro	249.342,59


Caldani Irrigazione Srl
L'Amministratore Unico

Patrimonio Netto Contabile

Per effetto della scissione, conseguentemente al trasferimento alla società beneficiaria del Patrimonio Netto e dagli elementi sopraindicati alla società beneficiaria, verrà pertanto trasferito un Patrimonio Netto nella misura fissa totale di **Euro 6.929.254,99** (euro seimilioninovecentoventinovemiladuecentocinquantaquattrovirgola,99).

Si precisa che eventuali differenze di valori contabili degli elementi patrimoniali attivi e passivi oggetto di trasferimento, dovute alla normale dinamica aziendale, che si dovessero determinare tra la data di riferimento del presente progetto di scissione e la data di efficacia, saranno regolate tra le società apportando le dovute rettifiche alle relative voci interessate e troveranno esatta compensazione con le Riserve disponibili e quindi è possibile che il patrimonio Netto della società scissa trasferito alla società beneficiaria possa variare rispetto a quanto indicato nel progetto di scissione.

Ai fini della riduzione del Patrimonio Netto della società scissa non si rende necessario intaccare il Capitale Sociale ma verranno utilizzate unicamente le riserve formatesi nel corso degli anni.

Tali riserve verranno ricostituite nel bilancio della società beneficiaria e in parte utilizzate per la formazione del Capitale Sociale come sarà evidenziato, in modo chiaro e schematico nel prossimo punto 4 del presente progetto di scissione.

4- Rapporto di concambio delle quote ed eventuale conguaglio in denaro

Ai soci della società **CALDANI IRRIGAZIONE s.r.l.** verranno assegnate le quote della Società **CALDANI IMMOBILIARE s.r.l.** in proporzione alla loro partecipazione nella società scissa.

In particolare, poiché non si è in presenza di una società beneficiaria preesistente, non si è reso necessario determinare un rapporto di cambio, mediante raffronto tra il valore economico della quota di patrimonio netto trasferito e il valore economico netto della società beneficiaria.

Il valore di Euro 90.000,00 di Capitale Sociale della neo-costituenda società verrà sottoscritto dai soci in misura identica al valore delle quote detenute da ciascun socio nella società scissa e sarà costituita contemporaneamente all'atto notarile di scissione che ne farà parte integrante.

Qui di seguito si propone l'esatta situazione contabile patrimoniale di partenza della neo-costituenda Caldani Immobiliare srl al momento della definizione e trascrizione nei pubblici registri:

CALDANI IRRIGAZIONE Srl
L'Amministratore Unico



SITUAZIONE CONTABILE SCISSIONE della Caldani Immobiliare S.r.l. da parte della scissa
--

<i>Immobilizzazioni</i>	ATTIVITA'	Importi in €
	Terreni	449.536,00
	Fabbricati	7.296.685,03
	Fondi amm.to	-816.966,04
	Totale ATTIVITA'	6.929.254,99

<i>Patrimonio netto</i>	PASSIVITA'	Importi in €
	Capitale sociale	90.000,00
	Riserva straordinaria	4.155.709,85
	Riserva rivalutazione D.L.185/2008 immobile sede	1.715.498,58
	Riserva Rivalutazione D.L.185/2008 immobile ex Gerbera	968.046,56
	Totale PASSIVITA'	6.929.254,99


 CALDANI IRRIGAZIONE Srl
 L'Amministratore Unico

5- Modalità di assegnazione delle quote della società beneficiaria

Il Capitale Sociale della società beneficiaria neocostituita, pari a 90.000,00 sarà rappresentato da quote sottoscritte in misura proporzionale dai soci, determinando una partecipazione al Capitale sociale come segue:

Caldani Paolo: - quota di proprietà del 89% pari ad Euro 80.100,00 del Capitale Sociale,

Caldani Giorgia: - quota di proprietà del 5% pari ad Euro 4.500,00 del Capitale Sociale,

Caldani Lorenzo: - quota di proprietà del 6 % pari ad Euro 5.400.00 del Capitale Sociale.

6 - Trattamento riservato a particolari categorie di soci

Non sono previsti trattamenti particolari per specifiche categorie di soci o possessori di titoli diversi dalle quote, né per la società scissa che per la beneficiaria.

7 - Vantaggi particolari a favore degli amministratori delle società partecipanti alla Scissione

Non sono previsti vantaggi particolari a favore degli amministratori delle società partecipanti alla scissione.

8 - Relazione dell'organo amministrativo e degli esperti

Conformemente a quanto previsto dall'art. 2506-ter, terzo comma del Codice Civile, trattandosi di scissione mediante costituzione di nuova società e non essendo previsti criteri di attribuzione delle quote della società beneficiaria diversi da quello proporzionale, non si è resa necessaria la predisposizione dei seguenti documenti:

- Situazione patrimoniale prevista dall'art. 2501-quater,
- Relazione degli esperti di cui all'art. 2501-sexies c.c.
- Relazione dell'organo amministrativo e degli esperti in merito alla congruità del rapporto di cambio, di cui all'art. 2501-quinquies e 2501-sexies del Codice Civile.

Inoltre, con il consenso di tutti i soci, si rinuncia a tutti i termini stabiliti dal Codice Civile ed agli adempimenti previsti dalla Legge su tali termini.

9- Vantaggi dell'operazione di scissione

Nonsussistono benefici o vantaggi particolari per l'Amministratore delle società partecipanti alla scissione.

Poiché in virtù del comma 4 dell'art. 2506-ter del Codice Civile, non è stata redatta la relazione dell'organo amministrativo, in questo paragrafo si intende approfondire i motivi economici che hanno indotto l'Amministratore a procedere alla scissione, soffermandosi anche, in particolare, sull' assenza di profili di elusività dell'operazione, come peraltro chiaramente ratificato nella "Massima" relativa al "Parere n.24 del 25 luglio 2006" del comitato di applicazione delle norme antielusive che riguarda specificatamente le operazioni di scissione parziale proporzionale nonché dal più recente atto di indirizzo del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 27/02/2025 protocollo n. 7 .

Nel caso in specie, come accennato peraltro in premessa, la finalità dell'operazione è quella di procedere alla riorganizzazione dell'attività di impresa della società scissa, provvedendo a separare l'attività operativa-commerciale da quella immobiliare.

La costituzione di due entità, ognuna preposta a una specifica attività, dovrebbe consentire una allocazione ottimale degli asset materiali che potranno esser meglio valorizzati nei confronti di terzi, anche al fine di acquisire eventualmente, risorse economico finanziarie mirate allo sviluppo delle singole attività o di particolari progetti.

Nel citato parere il Comitato per l'applicazione delle norme antielusive ha ritenuto non elusiva la scissione parziale proporzionale attuata come segue:

1. Separando l'attività commerciale da quella immobiliare;
2. Trasferendo alla beneficiaria i cespiti rappresentati dai costi storici presenti nella società scissa;
3. Ottimizzando e controllando al meglio la redditività delle due attività e sviluppando meglio le stesse;
4. Non alterando in alcun modo nell'immediato periodo alla scissione la compagine sociale della beneficiaria che attualmente prevede una connotazione su ristretta base (i soci, ad hora, appartengono ad un solo ramo familiare) la scissione non è quindi preordinata alla successiva cessione delle partecipazioni societarie della beneficiaria allo scopo di spostare la tassazione dei beni di primo grado ai beni di secondo grado (quote di partecipazione), soggetti al diverso regime di tassazione delle plusvalenze di carattere finanziario;

In virtù di quanto sopra, si evidenzia come la presente scissione sia caratterizzata dalla mancanza di qualsivoglia profilo di elusività.

Si ribadisce ancora che l'obiettivo dell'operazione è soprattutto quello di ottimizzare la gestione del compendio immobiliare della società beneficiaria alleggerendo al contempo sia la gestione contabile — amministrativa e commerciale, sia il rischio di impresa in capo alla società scissa.

Gli elementi patrimoniali oggetto di scissione passeranno alla beneficiaria in continuità di valori contabili.

10 - Data di decorrenza della partecipazione agli utili delle quote

Le quote della società beneficiaria daranno diritto alla partecipazione agli utili con decorrenza dalla data di efficacia della scissione di cui al successivo punto 11.

11 - Data di efficacia della scissione

11.1 Effetti civilistici e contabili

Ai sensi dell'art. 2506-quater, comma primo del Codice Civile, gli effetti della scissione decorrono dall'iscrizione dell'atto di scissione presso il Registro delle Imprese di Roma in cui è iscritta la società scissa e dove sarà iscritta la società beneficiaria.

CALDANI IRRIGAZIONE Srl
L'Amministratore Unico

In conseguenza della già menzionata iscrizione, quest'ultima verrà ad esistenza, divenendo titolare di tutti rapporti giuridici attivi e passivi inerenti agli elementi patrimoniali attivi e passivi ad essa trasferiti mediante scissione, assumendo tutti i diritti, ragioni, obblighi, impegni ad essi relativi.

Infatti, dal giorno di iscrizione suddetto, la società beneficiaria avrà autonoma esistenza e le relative quote del patrimonio verranno attribuite agli stessi soci della scissa, includendo i beni e gli elementi attivi e passivi ad essa attribuiti con la presente operazione, elencati precedentemente, con i diritti e gli obblighi relativi.

Inoltre, per effetto dell'art. 2506-quater, terzo comma, Codice civile, ogni società è solidalmente responsabile, limitatamente al valore effettivo del patrimonio netto ad essa assegnato o rimasto, dei debiti della società scissa non soddisfatti dalla società cui fanno carico.

11.2 Effetti fiscali: imposte dirette

Ai sensi dell'art. 173 comma 1 TUIR, la scissione è neutrale dal punto di vista fiscale e pertanto non costituisce presupposto né per realizzo né per il sorgere di plusvalenze o minusvalenze.

Gli obblighi di versamento degli acconti relativi alle imposte proprie ed alle ritenute restano in capo alla scissa (art. 173, comma 5, TUIR), così come gli obblighi tributari relativi ai periodi di imposta anteriori alla data di efficacia dell'operazione (art. 173, comma 12, TUIR).

Il valore fiscalmente riconosciuto dei fondi di ammortamento viene trasferito alla beneficiaria in base alle attribuzioni degli elementi patrimoniali correlati (art. 173. Comma 6, Tuir).

11.3 Effetti fiscali: imposte indirette

Per quanto concerne alle imposte indirette, la scissione è soggetta all'imposta di registro, ipotecaria e catastale in misura fissa ed è esclusa dal campo di applicazione dell'IVA ex art. 2, comma 3, lettera f del DPR 633/1972.

12- Pubblicazione del progetto di scissione

Il presente progetto di scissione viene depositato presso il registro delle Imprese tenuto presso la locale C.C.I.A.A di Roma, e pubblicato sul sito internet della società scissa <https://www.caldaniirrigazione.it/> ai sensi dell'art. 2506-bis, ultimo comma, Codice Civile.

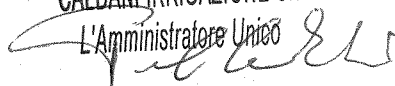
13- Altre informazioni

Sono possibili le variazioni, le integrazioni e gli aggiornamenti, anche numerici, del presente progetto che non incidono sui diritti dei terzi e dello Statuto della Società beneficiaria (Allegato A) eventualmente richiesti dall'autorità pubblica o in sede di iscrizione al Registro delle Imprese.

Roma, lì 14 Settembre 2026

CALDANI IRRIGAZIONE S.r.l.

**L' Amministratore unico
(Paolo Caldani)**

CALDANI IRRIGAZIONE Srl
L'Amministratore Unico


Allegato A): copia Atto costitutivo e dello Statuto della società beneficiaria "CALDANI IMMOBILIARE srl"

Allegato B): visure catastali immobili

CALDANI IRRIGAZIONE Srl
L'Amministratore Unico

